

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 14/29-8-2011  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 345/2011**

**Περίληψη:**

**Συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας επιλογής οικοπέδου μετά κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 29<sup>η</sup> του μηνός Αυγούστου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 23.707/25-8-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 28 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| 1. Παππάς Χρήστος, Πρόεδρος             | 21. Υφαντίδης Αχιλλεύς    |
| 2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντιπρόεδρος | 22. Παπαθεοδώρου Γεώργιος |
| 3. Σέπκας Δημήτριος, Γραμματέας         | 23. Παπαϊωάννου Δημήτριος |
| 4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία          | 24. Παρθενόπουλος Ιωάννης |
| 5. Γκαρνέτας Ιωάννης                    | 25. Γώγος Βασίλειος       |
| 6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα     | 26. Δάγγας Στέλλιος       |
| 7. Βασιλείου Γεώργιος                   | 27. Καρτσιούνης Γεώργιος  |
| 8. Γιαννούλης Ιωάννης                   | 28. Λακηνάνος Αγγελάκης   |
| 9. Βαδόλας Εμμανουήλ                    |                           |
| 10. Παπαδόπουλος Κων/νος                |                           |
| 11. Καρυδά - Μυλωνά Μαρία               |                           |
| 12. Ηλίας Γεώργιος                      |                           |
| 13. Βράντσης Θωμάς                      |                           |
| 14. Μαραντίδης Παναγιώτης               |                           |
| 15. Μπουρδάνος Αντώνιος                 |                           |
| 16. Ράλλη Σοφία                         |                           |
| 17. Χαλκιάς Γεώργιος                    |                           |
| 18. Τζώρτζης Βασίλειος                  |                           |
| 19. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία       |                           |
| 20. Φουντούλης Γεώργιος                 |                           |

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αδαμίδης Παύλος
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Γιάντσης Γεώργιος
4. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναίλα (Ιλια)
5. Κελεσίδης Ιωάννης

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν  
 και προσκλήθηκαν νόμιμα

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Τσουκαλάς Θωμάς	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
2. Ανδριώτης Άγγελος	Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
3. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα	Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
4.Πασχούλας Βασίλειος Τ.Κ.	ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ
5.Φανιάδης Θεόδωρος	Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ
6.Αντωνίου – Μάμαλη Μαρία	Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
7.Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
8.Πρόιος Χρήστος Τ.Κ.	ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ
9.Μωυσίδης Αναστάσιος Τ.Κ.	ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ
10.Αλματζής Χρήστος Τ.Κ.	ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ
11.Γεωργιάδης Σταύρος Τ.Κ.	ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Τομπουλίδου-Αλιτζανίδου Ζωγράφα (Φούλη)	Τ.Κ. ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
2. Τσαπακίδης Χαράλαμπος	Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ
3. Διάκογλου Νικόλαος	Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ

(οι οποίοι δεν προσήλθαν,  
αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Λίγγου Ελισάβετ υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **11<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος είπε, ότι:

**Σύμφωνα με: τις § 4, 14 του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010, η επιτροπή καταλληλότητας για την ανέγερση διδακτηρίων συγκροτείται πλέον από τον οικείο Δήμο:**

*§4. Στο άρθρο 75 παρ. 1 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, υπό τον τομέα στ' («Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού»), προστίθενται οι ακόλουθες αρμοδιότητες:*

*§14. Η συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας, επιλογής και εκτίμησης της αξίας οικοπέδου για την ανέγερση διδακτηρίου, καθώς και επιλογής οικοπέδου μετά κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο.*

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 513/1976 (ΦΕΚ 356 Α') όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 18 παρ. 6 του Νόμου 3467/06 **ορίζονται τα μέλη** επιτροπής καταλληλότητας:

6. Η παράγραφος 9 του άρθρου 16 του α.ν. 627/1968 (ΦΕΚ 266 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 513/1976 (ΦΕΚ 356 Α'), αντικαθίσταται ως εξής:

«9. .... Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- α) Τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Νομού, ανάλογα με την προβλεπόμενη χρήση του υπό εξέταση ακινήτου, ως Πρόεδρο. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλύόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης,
- β) Έναν πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό ή τοπογράφο μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- γ) Έναν εκπρόσωπο του οικείου δήμου ή κοινότητας με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- δ) Έναν εκπρόσωπο της Υγειονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- ε) Έναν εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.

Έργο της Επιτροπής είναι:

**Η εκτίμηση της καταλληλότητας επιλογής οικοπέδου μετά κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο για τον Δήμο Νάουσας**, βάσει κριτηρίων που προσδιορίζονται με την υπ' αριθμ. 37237/ΣΤ1 (ΦΕΚ635/Β/27.4.2007) Υ.Α. με θέμα «Καθορισμός κριτηρίων καταλληλότητας & επιλογής χώρων, για την ανέγερση Δημοσίων διδακτηρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων μετά κτιρίων καταλλήλων για στέγαση Σχολικών Μονάδων».

Συγκεκριμένα έργο της επιτροπής είναι η εκτίμηση της καταλληλότητας επιλογής και εκτίμησης της αξίας οικοπέδου μετά ημιτελούς κτιρίου για την στέγαση του 10<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείου Νάουσας εμβαδού 746,00 μ<sup>2</sup> και το οποίο βρίσκεται στο Ο.Τ. 167.

Προκειμένου να συγκροτηθεί η παραπάνω επιτροπή ζητήθηκε:

- α) από τη **Δ/νση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας** (με το με αρ. πρωτ. 7264/24-03-2011 έγγραφό μας)
- β) από την **Δ.Ο.Υ. Νάουσας** (με το με αρ. πρωτ. 7263/24-03-2011 έγγραφό μας)
- γ) από τον **ΟΣΚ ΑΕ**. (με το με αρ. πρωτ. 7265/24-03-2011 έγγραφό μας)
- δ) από την **Δνση Α' βάθμιας Εκπαίδευσης** (με το με αρ. πρωτ. 7262/24-03-2011 έγγραφό μας) και

Η **Δ/νση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας** με το με αρ. πρωτ. 1572/13-04-2011 έγγραφό του όρισε ως τακτικό μέλος της την κ. **Ανθοπούλου Σταυρούλα** Επόπτρια Δημόσιας Υγείας με αναπληρώτριά της την **Δαμιανίδου Παρασκευή** Επόπτρια Δημόσιας Υγείας.

Η **Δ.Ο.Υ. Νάουσας** με το με αρ. πρωτ. 5822/01-07-2011 έγγραφό της όρισε ως τακτικό μέλος την κ. **Γιάγκου Παρασκευή** υπάλληλο της ΔΟΥ Νάουσας, με αναπληρώτρια της την κ. **Περσίδου Κυριακή**, υπάλληλο επίσης της ΔΟΥ Νάουσας.

Ο **ΟΣΚ Α.Ε.** με το με αρ. πρωτ. ΕΓ: 32-Τ1/10638/21-06-2011 έγγραφό του όρισε ως τακτικό μέλος του την κ. **Παπαδάτου Μαρία** Αρχιτέκτονα Μηχανικό με αναπληρωτή της τον κ. **Σαββίδη Κωνσταντίνο** Αρχιτέκτονα Μηχανικό.

Η **Δνση Α' βάθμιας Εκπαίδευσης** με το με αρ. πρωτ. 556/1-03-2011 έγγραφό της όρισε ως τακτικό μέλος της τον κ. **Μπιτέρνα Αντώνιο** Δντη του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Νάουσας με αναπληρωτή του την κ. **Καραβίδα Ευθυμία** Δντρια του 10<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Νάουσας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται:

1. Να ορίσει την κ Μαρία Καρυδά Αντιδήμαρχο Νάουσας ως μέλος της παραπάνω επιτροπής, με αναπληρωτή της τον κ. Παπαθεοδώρου Γεώργιο, δημοτικό σύμβουλο.
2. Να συγκροτήσει την ως άνω επιτροπή καταλληλότητας με την παρακάτω σύνθεση, αποτελούμενη από:
  - α) Τον κ. Μπιτέρνα Αντώνιο Δ/ντή του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Νάουσας με αναπληρωτή του την κ. Καραβίδα Ευθυμία Δντρια του 10<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Νάουσας, ως Πρόεδρο.  
Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης
  - β) Την αρχιτέκτονα μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. κ. Παπαδάτου Μαρία ως μέλος, με αναπληρωτή της τον αρχιτέκτονα μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε κ. Σαββίδη Κων/νο.
  - γ) Την εκπρόσωπο του οικείου Δήμου κ Μαρία Καρυδά αντιδήμαρχο Νάουσας ως μέλος, με αναπληρωτή της τον κ. Παπαθεοδώρου Γεώργιο, δημοτικό σύμβουλο,
  - δ) Την εκπρόσωπο της Δ/νση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας κ. Ανθοπούλου Σταυρούλα Επόπτρια Δημόσιας Υγείας ως μέλος με αναπληρώτριά της την κ. Δαμιανίδου Παρασκευή Επόπτρια Δημόσιας Υγείας.
  - ε) Την εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας κ. Γιάγκου Παρασκευή υπάλληλο της ΔΟΥ Νάουσας ως μέλος, με αναπληρώτριά της την κ. Περσίδου Κυριακή, υπάλληλο επίσης της ΔΟΥ Νάουσας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την παραπάνω πρόταση και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι έξι (26) σύμβουλοι οι κ.κ. Παππάς, Ιτσκάρα, Βαδόλας, Βασιλείου, Καρυδά, Γκαρνέτας, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Παπαδόπουλος, Ηλίας, Βράντσης, Μαραντίδης, Μπουρδάνος, Ράλλη, Χαλκιάς, Τζώρτζης, Δεληχρήστου, Δάγγας, Γώγος, Παπαϊωάννου, Υφαντίδης, Παρθενόπουλος Παπαθεοδώρου, Φουντούλης, Σέπκας και Τεληγιαννίδης.

ΟΧΙ ψήφισαν δύο (2) σύμβουλοι οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Μετά από συζήτηση και φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις § 4, 14 του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010 καθώς και τις διατάξεις 3 του Ν. 513/1976 (ΦΕΚ 356 Α') όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 18 παρ. 6 του Νόμου 3467/06

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Συγκροτεί επιτροπή καταλληλότητας επιλογής και εκτίμησης της αξίας οικοπέδου μετά ημιτελούς κτιρίου για την **στέγαση του 10<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείου Νάουσας** εμβαδού 746,00 μ<sup>2</sup>, το οποίο βρίσκεται στο Ο.Τ. 167.

Η σύνθεση της Επιτροπής είναι η εξής:

- α) Ο Διευθυντής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, ως Πρόεδρος. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης,
- β) Ένας πολιτικός μηχανικός ή αρχιτέκτονας μηχανικός ή τοπογράφος μηχανικός του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,

- γ) Ένας εκπρόσωπος του οικείου δήμου ή κοινότητας με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- δ) Ένας εκπρόσωπος της Υγειονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος,
- ε) Ένας εκπρόσωπος της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.

Ορίζει ως μέλη στην παραπάνω επιτροπή τους εξής:

- α) κ. Μπιτέρνα Αντώνιο, Δ/ντή του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Νάουσας με αναπληρωτή του την κ. Καραβίδα Ευθυμία Δντρια του 10<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Νάουσας ως Πρόεδρο.  
Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης
- β) κ. Παπαδάτου Μαρία αρχιτέκτονα μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. κ. ως μέλος, με αναπληρωτή της τον κ. Σαββίδη Κων/νο αρχιτέκτονα μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε.
- γ) κ. Μαρία Καρυδά Αντιδήμαρχο Νάουσας εκπρόσωπο του Δήμου Νάουσας ως μέλος, με αναπληρωτή της τον κ. Παπαθεοδώρου Γεώργιο, δημοτικό σύμβουλο.
- δ) κ. Ανθοπούλου Σταυρούλα Επόπτρια Δημόσιας Υγείας εκπρόσωπο της Δ/ση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ως μέλος, με αναπληρώτριά της την κ. Δαμιανίδου Παρασκευή Επόπτρια Δημόσιας Υγείας.
- ε) κ. Γιάγκου Παρασκευή υπάλληλο της ΔΟΥ Νάουσας εκπρόσωπος της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας ως μέλος, με αναπληρώτρια της την κ. Περσίδου Κυριακή, υπάλληλο επίσης της ΔΟΥ Νάουσας.

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

### Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **345/2011**.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΠΑΣ**